

売買
マンション

4,480 万円

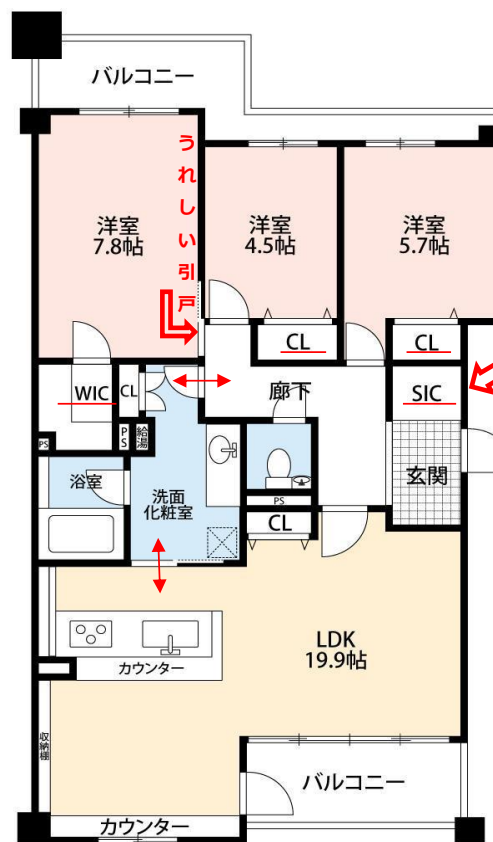
JR京葉線 海浜幕張

歩12分

所在 千葉県千葉市美浜区打瀬2

名称	パティオス五番街	
建物	専有面積	90.18㎡(壁芯)
	バルコニー面積	バルコニー面積:10.95㎡
	専用庭面積	
	間取り	3LDK
	所在階	6階
	総戸数	113戸
土地	構造/階建	RC6階建
	完成時期	1995年1月
	管理費/修繕積立金	1万6700円/月(委託(通勤))/1万9300円/月
	権利	普通賃借権・令和7年2月まで(更新可)
都市計画/用途地域	近隣商業	
駐車場	敷地内(1万4000円~1万5000円/月)	
現況	居住中	
引渡	相談	
備考	○管理費: ¥16,700/月	○修繕積立費: ¥19,300/月
	○地代: ¥15,639/月	
	合計 ¥51,639/月	
	リノベーション: 2017年2月済	
	○水回り設備交換: キッチン・浴室・トイレ・洗面 ○内装: 壁・床・全室 ○シューズインクローゼット等の間取り変更	

ベイタウンの中心に位置する5番街 眺望、開放感のある**最上階**
広々90㎡超! 2017年にリノベーション済!



使いやすいインクローゼット



キッチン・洗面室
浴室



ダイニング
高い天井と
開放感いっぱいの眺望



南東バルコニー
からの眺望

《周辺の環境》

- ・千葉市立打瀬小学校まで40m
- ・千葉市立打瀬中学校まで590m
- ・デイリーヤマザキ美浜プロムナード店まで56m
- ・並木クリニックまで500m
- ・ヤンマー(スーパー)同じマンション1階
- ・リンクスベイタウン店まで450m

物件コード 72603131

情報公開日

2023年7月7日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

(株)リンク・ベル 館山 090-5345-1258

TEL:043-307-2185 (事務所) 千葉市中央区問屋町8-1-420

FAX:043-306-5144 (サロン) 千葉市美浜区打瀬3-4パティオス20番街112号



千葉県知事(1)第017410号

お気軽に
ご連絡下さい♪