

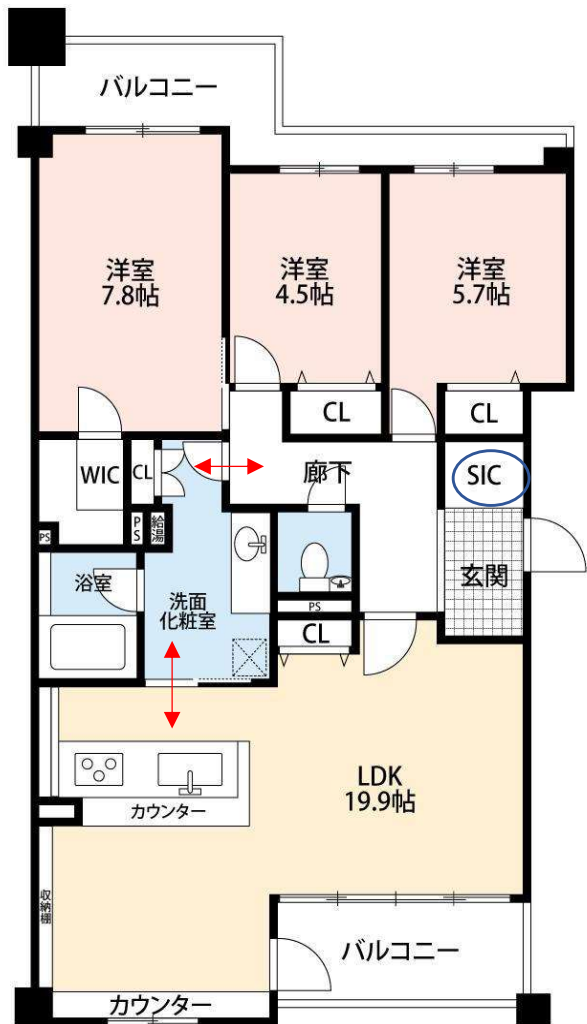
オープンルーム開催

8/14(月)・15(火) 13:00~17:00

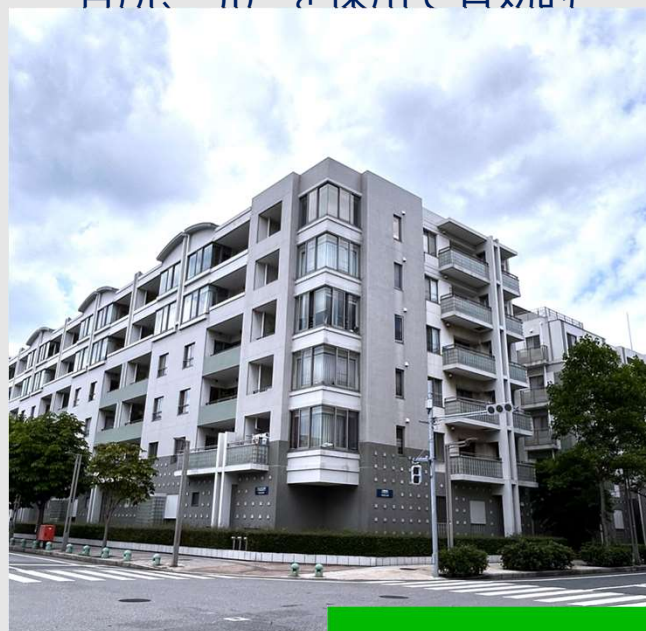
パティオス5番街 610号室

天井が高い最上階

4,480万円



- ・ 通風・採光良好の
両面バルコニー
- ・ 広々**90㎡**超！
- ・ **4m**超の高い天井のダイニング
- ・ 大型**シューズインクローゼット**
- ・ キッチンから洗面室へ
洗面室から洋室側へと**動線良**
- ・ 2017年**リノベーション済**
 - ・ キッチン ・ 洗面 ・ トイレ
 - ・ 浴室 (サイズを**大きく**しました)
 - ・ 壁・天井・床
 - ・ **S I C**造作
 - ・ 各所、引戸を採用で有効的



【物件概要】○価格：4,480万円 ○所在：千葉市美浜区打瀬2-12 ○交通：JR京葉線「海浜幕張駅」徒歩12分
○専有面積：壁芯90.18㎡○バルコニー面積：10.95㎡
○構造・所在階：鉄筋コンクリート造地上6階建6階部分
○間取：3LDK ○建築年月：1995年1月 ○管理費：月額16,700円 ○修繕積立金：月額19,300円 ○土地権利：普通賃借権(借地期間：R7年2月まで・その後更新可) ○借地料：月額15,639円
●毎月の管理費等の合計：51,639円 ○駐車場：月額14,000~15,000円 ○管理方式：日勤 ○管理会社：野村不動産パートナーズ(株) ○分譲会社：野村不動産(株)他5社 ○施工会社：(株)大林組他3社 ○現況：空室 ○引渡：即可(残代金決済後)
○取引態様：仲介

株式会社 リンク・ベル 館山 洋美

千葉県知事免許(1)第17410号

(事務所)千葉市中央区問屋町8-1-420

(サロン)千葉市美浜区打瀬3-4パティオス20番街112号室

T E L : 043-307-2185 Mail : sumurie@linkbell2018.com

○図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます 広告有効期限：2023年8月31日



LINE を
要チェック!

