

売買
マンション

6380 万円

JR京葉線 海浜幕張

歩23分

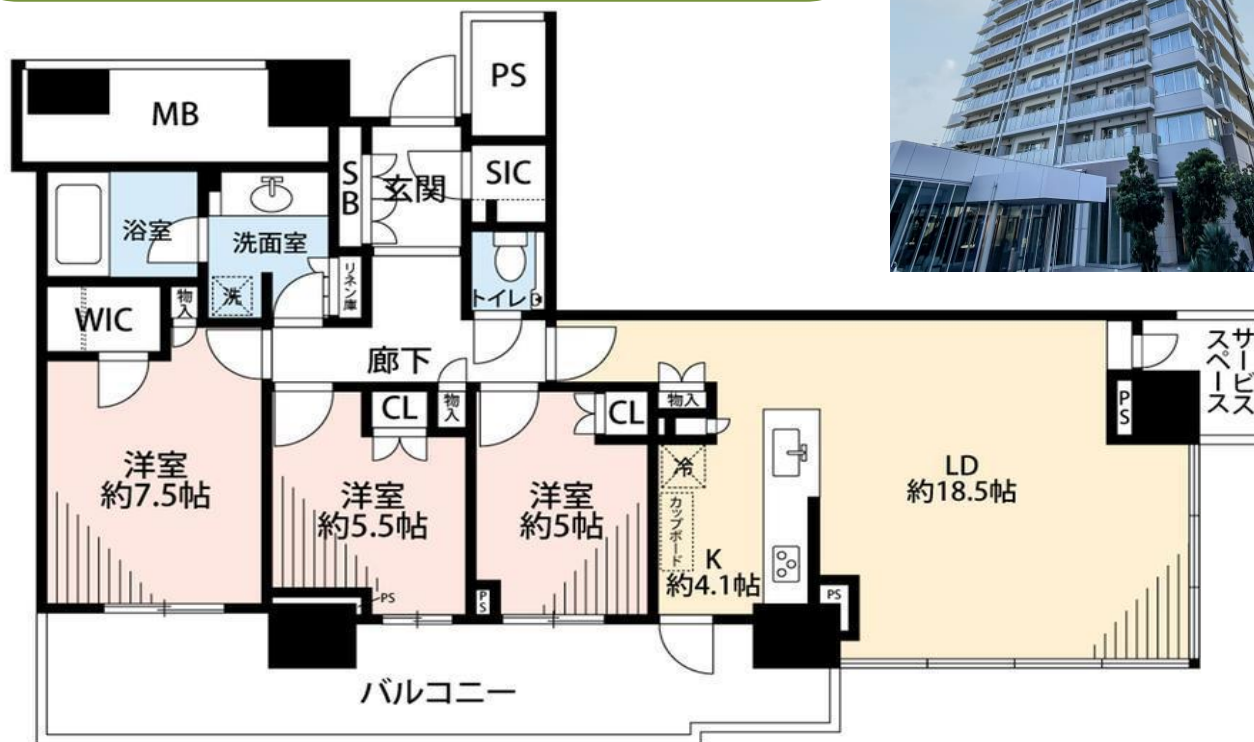
所在 千葉県千葉市美浜区打瀬3

名称	ザ・幕張ベイフロントタワー&レジデンス	
建物	専有面積	91.35m ² (壁芯)
	バルコニー面積	19.31m ²
	間取り	3LDK
	所在階	24階
	総戸数	308戸
	構造/階建	RC31階建一部鉄骨
	築年	2015年5月
管理費/修繕積立金	2万1920円/月(委託(通勤))/1万8270円/月	
土地	権利	賃借権(普)/借地期間残存21年
	都市計画/用途地域	近隣商業
駐車場	敷地内(7000円~1万5000円/月)	
現況	居住中	
引渡	相談	
備考	○管理費: ¥21,920/月	
	○修繕積立金: ¥18,270/月	
	○地代: ¥11,000/月 合計 ¥51,190/月	
バス便		
・居住者専用シャトルバス有		
(海浜幕張駅行き)乗車時間約7分 乗車料金100円		
・平和交通: 打瀬中学校発-海浜幕張駅行き		

・制震構造タワーマンションの **24F**

・東×北の**角部屋**

綺麗な幕張ベイタウンの街並
新都心のホテルやビル群、
東京湾、花見川などが広がります。



自走式平面駐車場 1台利用可能!

物件コード 74314280

情報公開日 2024年4月14日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます



株式会社 リンク・ベル 館山携帯:090-5345-1258

TEL043-307-2185
FAX043-306-5144

千葉県知事(2)第017410号
(事務所)千葉市中央区問屋町8-1-420
(サロン)千葉市美浜区打瀬3-4パティオス20番街112号

