売買 マンション

3,080 万円

JR京葉線 海浜幕張駅

歩15分

所在 千葉市美浜区打瀬2丁目

名称	パティオス12番街	
建物	専有面積	80.35㎡(壁芯)
	バルコニー面積	8.32㎡
	専用庭面積	
	間取り	3LDK
	所在階	1階
	総戸数	120戸
	構造／階建	RC7階地下1階建
	完成時期	1996年2月
	管理費／修繕積立金/地代	11,840円／月(委託(通勤))/16,770円／月　12,202円/月**合計40,812円**
土地	権利	賃借権(普)/借地期間残存1年
駐車場	敷地内(1万4000円～2万円／月)	
現況	空室	
引渡	相談	
備考	管理費11,840円／月(委託(通勤)) 修繕積立/16,770円／月 地代12,202円/月　**合計40,812円/月**	

物件コード 76916279

美浜プロムナード沿へ出入りできる天井が高い１F

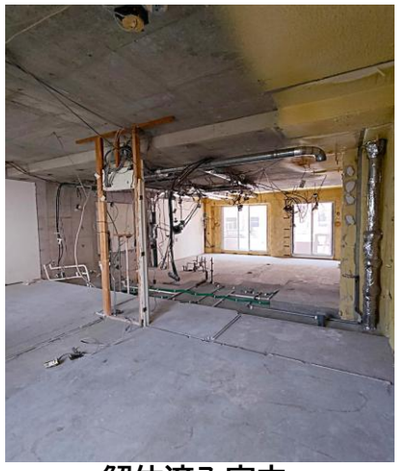
◆天井が高く開放的。
◆LDの天井高は約2.8m。
◆洋室側は床面が高いので
外から見えずプライバシーが確保

壁等解体済

スケルトン状態なのでお好きな
プランでリフォームできます。

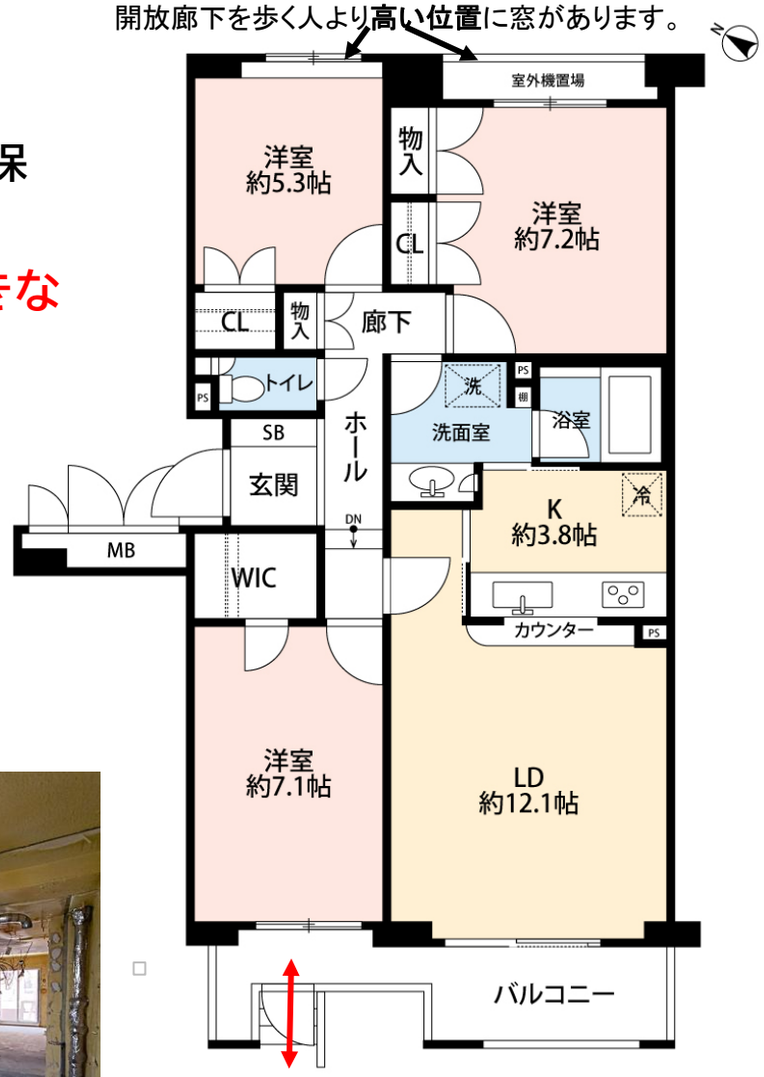
現地写真

バルコニー側入口



解体済み室内

開放廊下を歩く人より高い位置に窓があります。



こちらは解体前の間取図です。

内装工事業者は当社指定の業者に依頼していただくことになります。

情報公開日　2025年4月25日　　図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

住むビリエ のいる 不動産屋 リンク・ベル

株式会社 リンク・ベル
TEL043-307-2185
FAX043-306-5144

館山携帯:090-5345-1258
千葉県知事(2)第017410号
(事務所)千葉市中央区問屋町8-1-420
(サロン)千葉市美浜区打瀬3-4パティオス２０番街１１２号

お気軽にご連絡ください♪

LINE
リンクベルのHPはこちらから↓
リンクベルのHPはこちらから↓