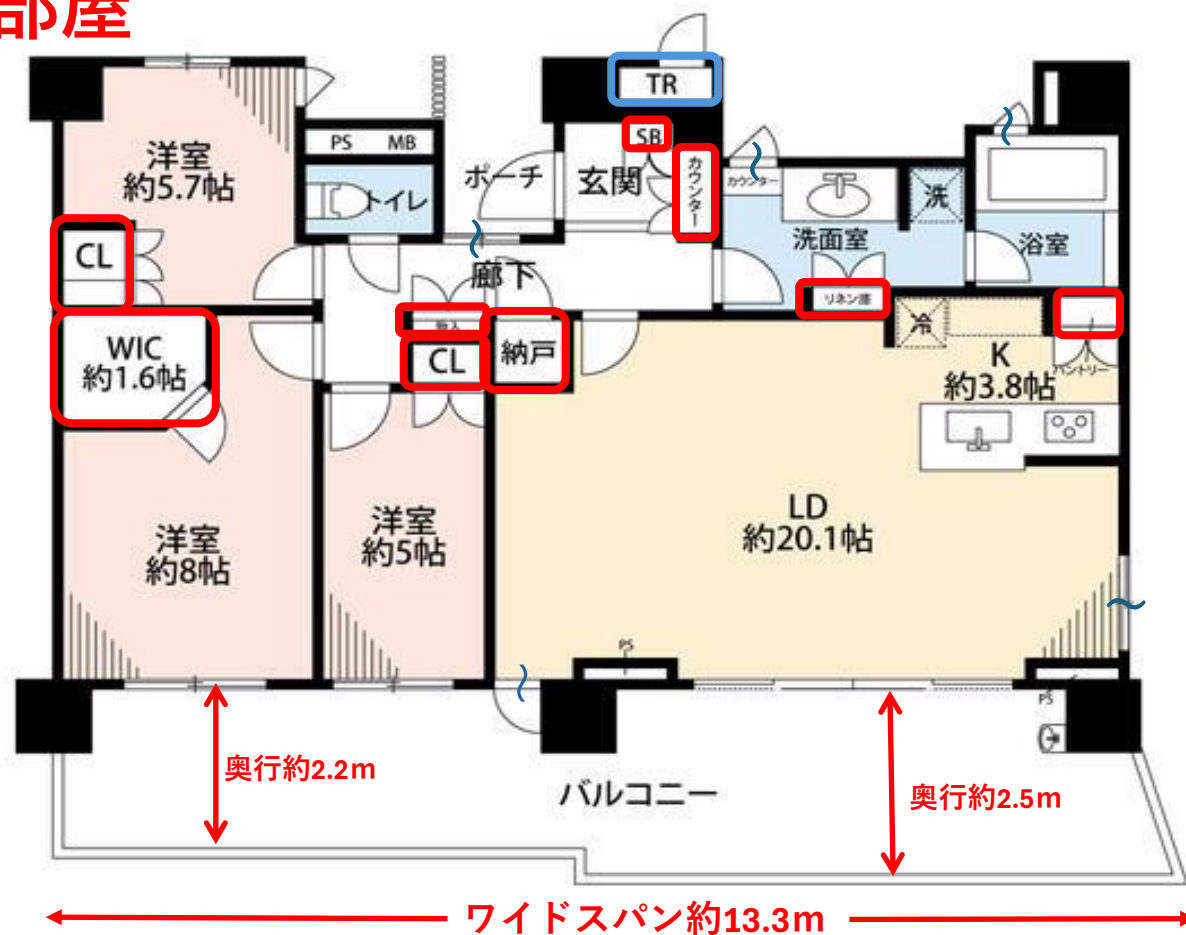


売マンション

ザ幕張ベイフロントタワー&レジデンス レジデンス棟3階

自走式駐車場1世帯1台利用可能
23帖超えのLDK
リビングから海、富士山、花火が楽しめます

南×西角部屋



23.9帖のLDK



バルコニーからの景色



バルコニーからの景色

富士山が綺麗
に見えます

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



株式会社 リンク・ベル

TEL043-307-2185
FAX043-306-5144

千葉県知事(2)第017410号
(事務所)千葉市中央区問屋町8-1-420
(サロン)千葉市美浜区打瀬3-4パティオス20番街112号

お気軽に
ご連絡ください♪



物件概要

最寄駅	J R 京葉線 海浜幕張駅 徒歩23分
間取り	3LDK
価格	6,680万円

所在地	千葉市美浜区打瀬3丁目13-5		
交通	・ J R 京葉線 海浜幕張駅バス11分 バス停「打瀬中学校」徒歩3分 ・ 居住者専用シャトルバス(海浜幕張駅まで)7分 バス停徒歩1分		
部屋番号			
建物構造・規模	R C 7階建/3階部分		
間取内訳	洋 8・5・7・5 LDK 23.9		
専有面積 (使用部分面積)	壁芯 99.38㎡	バルコニー 面積	31.84㎡
築年月	2015年05月	総戸数	全308戸(レジデンス棟23戸)
土地権利	普通賃借権	用途地域	近隣商業
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤(24時間有人管理)
管理費	23,850円/月		
修繕積立金	19,880円/月		
現況	居住中		
引渡可能時期	相談		
駐車場	空有 7,000円~15,000円/月		
施行会社	清水建設株式会社		
建築確認番号			

備考

地代:12,700円/月
借地期間:2015/9/17~2045/9/16(更新可能)
毎月コスト合計56,430円