

オープンルーム開催

価格5,480万円

新価格

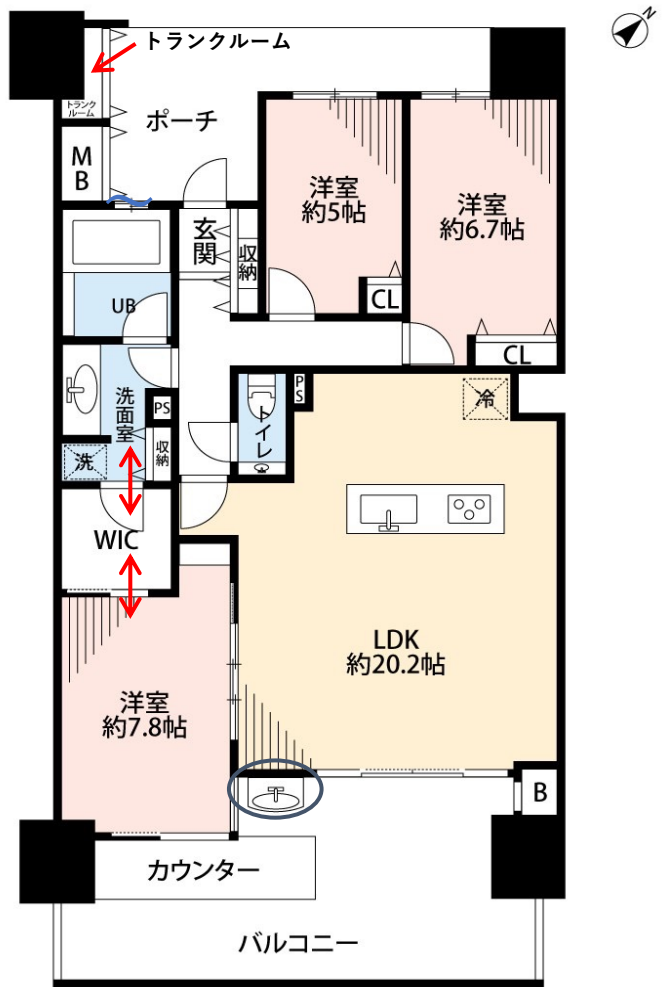
6/20(土)21(日) 13:00~17:00

2026年3月フルリフォーム 91㎡超 南東向き!

3LDK+WIC

専有面積: 91.4㎡

- ・LDK20帖超
- ・アイランドキッチンの開放的な空間!
- ・収納が豊富
- ウォークスルークローゼット、クローゼット、トランクルーム
- ・駐車場利用可能(車高175cmまで)



まいばす
けっと
オープン

- システムキッチン
- ユニットバス
- 洗面化粧台
- トイレ
- フローリング、建具、クロス
- 食洗機
- ハウスクリーニング

【物件概要】名称: マリンフォートサンライトウイング(2) ○価格: 5,480万円 ○所在: 千葉市美浜区打瀬3-5-1 ○交通: JR京葉線「海浜幕張駅」徒歩17分 ○専有面積: 壁芯91.40㎡(壁芯) ○バルコニー面積: 24.29㎡ ○構造: 所在階: RC・SRC造地下1階付14階建5階部分 ○総戸数: 391戸 ○間取: 3LDK+WIC ○建築年月: 2003年1月 ○管理費: 11,400円/月 ○修繕積立金: 22,770円/月 ○借地権に係る表示: 普通借地権、借地期間・2033年8月まで(更新可) ○借地料: 13,619円/月 ○インターネット使用料: 934円 ○毎月の管理費等の合計**48,723円** ○駐車場: 有(12,000円~16,000円/月) ○管理形態: 全部委託 ○管理方式: 日勤 ○管理会社: 日本ハウズイング(株) ○分譲会社: 住友不動産(株)、他4社 ○施工会社: 三菱地所(株)、他4社 ○現況: 空室 ○引渡: **即可能**(残金決済後) ○ペット飼育: **可**(細則有) ○取引態様: 媒介

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

広告作成日: 2026年6月11日 広告有効期限: 2026年7月30日

千葉県知事免許(2)第17410号

〒260-0025千葉市中央区問屋町8-1-420

サロン: 千葉市美浜区打瀬3-4/パティオス20番街

株式会社リンク・ベ

TEL: 043-307-2185

mail: sumurie@linkbell2018.com

