オープンルーム開催

11/3(火・祝祭日)
13時～17時

幕張アクアテラス 423号

価格 7,250万円


バルコニーからの眺望


エントランスと外観



- ○自走式平面駐車場１台利用可能！
- ○共用施設充実(ゲストルームや各キューブなど)
- ○角部屋　大型１１０㎡超　4LDK！
- ○３面バルコニー！大型収納が豊富！
- ○LD側バルコニーからは
  東京湾・富士山・花火！
- ○大型の浴室にはミストサウナ付
- ○横に広く使いやすい洗面室

【物件概要】○価格：7,250万円　○所在：千葉市美浜区打瀬3-13-1　○交通：JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩19分(マンション専用バス有)　○専有面積：壁芯**110.84**㎡(壁芯)　○バルコニー面積：**40.75**㎡　○構造・所在階：R鉄筋コンクリート造14階建4階部分　　○総戸数：252戸　○間取：4LDK＋3WIC　○建築年月：2010年3月　○管理費：19,840円/月　○修繕積立金：11,080円/月　○借地権に係る表示：普通借地権、借地期間：2040年6月15日まで(更新可)、地代14,300円/月 ○管理費等の月々合計：**45,220**円　○駐車場：敷地内１台利用可能（自走式平面）○管理形態：全部委託　○管理方式：日勤　○管理会社：三井不動産レジデンシャルサービス㈱　○旧分譲会社：三井不動産レジデンシャル㈱他３社　○施工：㈱鴻池組　○現況：空室　○引渡：即可(残金決済後)　○ペット飼育：可（細則有）　○取引態様：媒介
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。

株式会社リンク・ベル
千葉県知事免許（２）第17410号
〒260-0025千葉市中央区問屋町8-1-420
サロン：千葉市美浜区打瀬3-4パティオス20番街
TEL：**043-307-2185**　**(携帯)090-5345-1258**　**館山**
mail:sumurie@linkbell2018.com

広告作成日：2026年10月25日　広告有効期限：2026年11月24日